



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-11/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 981,73
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	5	1 089,60
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	5	84,05
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	5	201,60
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	5	53,33
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	5	33,92
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,48	444,30	12	5 331,55
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,60	1 080,72	1	1 080,72
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	21	162,54
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	162,00	0,37	59,94	8	479,52
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	0,47	13,16	21	276,36
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка, 30%)		м2	299,00	0,52	155,48	12	559,73
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	282,00	0,52	146,64	12	1 759,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	162,00	1,93	312,66	1	312,66
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	2,09	58,52	1	58,52
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	282,00	2,34	659,88	1	659,88
Уборка газонов в зимний период		м2	1 970,00	0,27	531,90	5	2 659,50
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,93	23,79	21	499,59
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,51	9,18	21	192,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 623,54
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 43)		мп	2,00	981,76	360,02	2 323,54
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 473,50
Очистка площадей от кустарников и поросли		м2	50,00	29,47	0,00	1 473,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,44	11 906,53
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	873,000	0,55	480,15
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,28	969,14
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 066,000	2,77	2 952,82
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	803,28	803,28
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,01	6 957,01

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

45 147,70

- Всего за период с **01.11.2022г.** по **30.11.2022г.** выполнено работ на общую сумму **45 147,70** (Сорок пять тысяч сто сорок семь рублей 70 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

